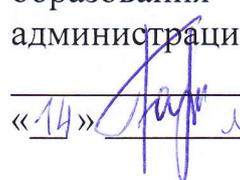


УТВЕРЖДАЮ

начальник департамента  
образования

администрации города Перми

 / Л.И. Багдасарьян /  
«14» мая 2014 г.

Акт

о результатах проведения проверки

МАОУ «Гимназия № 33» г.Перми

Комиссия в составе:

Председатель

Шарипова Рената Рафаиловна – начальник отдела планирования и развития  
имущественного комплекса системы образования управления  
имущественным комплексом

Члены комиссии:

Катаева Марина Сергеевна – ведущий специалист отдела образования  
Свердловского района города Перми

Костарева Екатерина Валерьевна – главный специалист отдела планирования  
и развития имущественного комплекса;

Полежаева Анастасия Сергеевна – заместитель начальника юридического  
отдела.

В период с 22 января 2014 г. по 30 апреля 2014 г. на основании приказа  
начальника департамента образования администрации города Перми от  
17.01.2014 № СЭД-08-01-09-29 (с изм. от 21.02.2014 № СЭД-08-01-09-115, от  
21.03.2014 № СЭД-08-01-09-273) провели выездную проверку в целях  
осуществления комплекса мер по эффективному использованию  
муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного  
управления за МАОУ «Гимназия № 33» г.Перми.

Учреждение: МАОУ «Гимназия № 33» г.Перми

Реквизиты объекта контроля:

Адрес юридический: г.Пермь, ул.Н.Островского,68

Адрес фактический: г.Пермь, ул.Н.Островского,68

Руководитель Учреждения: Нина Яковлевна Мельчакова

В ходе проверки установлено:

Право оперативного управления МАОУ «Гимназия № 33» г.Перми  
(далее – Учреждение) на здание общей площадью 5 327,3 кв.м по адресу:  
г.Пермь, ул.Н.Островского,68 зарегистрировано 16 января 2012 г.,  
свидетельство о государственной регистрации права серии 59-БГ № 386614;  
на хозяйственный корпус общей площадью 191,3 кв.м по адресу: г.Пермь,

Земельный участок закреплен за Учреждением на основании распоряжения Главы города Перми от 11 февраля 2000 г. № 364-р, зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок площадью 27 743,0 кв.м по адресу: г.Пермь, ул. Н.Островского,68, свидетельство 59 ББ № 517875 от 18 января 2010 г.

Имущество закреплено за Учреждением распоряжением начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми (далее – ДИО) от 24 декабря 2012 г. № СЭД-19-10-1779.

Ответственное лицо за проведение производственного земельного контроля – Т.И.Пронина, заместитель директора Учреждения по АХР.

Комиссии представлено 2 договора аренды и 2 договора безвозмездного пользования:

- договор аренды от 26 августа 2013 г. № 1 – с ИП Сычева Н.Д., помещения по адресу: г.Пермь, ул. Н.Островского,68, цель использования – организация питания учащихся и персонала Учреждения, площадь арендованного имущества – 125,4 кв.м, срок аренды – с 26 августа 2013 г. по 25 августа 2018 г.;

- договор аренды от 13 января 2014 г. № 3 – с ИП Сычева Н.Д., помещения по адресу: г.Пермь, ул. Н.Островского,68, цель использования – организация приема пищи учащихся и персонала Учреждения, площадь арендованного имущества – 199,2 кв.м, срок аренды – с 13 января 2014 г. по 25 августа 2018 г.;

- договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 01 ноября 2013 г. – с МАОУ ДОД «Центр дополнительного образования для детей «Луч», помещения по адресу: г.Пермь, ул. Н.Островского,68, цель использования – для образовательной деятельности, площадь имущества, переданного в безвозмездное пользование – 63,9 кв.м, срок безвозмездного пользования – с 01 ноября 2013 г. по 31 октября 2016 г.;

- договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 10 июня 2009 г. – с МУЗ «Городская детская клиническая больница им.П.И.Пичугина», помещения по адресу: г.Пермь, ул. Н.Островского,68, цель использования – для медицинского обслуживания учащихся, площадь имущества, переданного в безвозмездное пользование – 59,6 кв.м, срок безвозмездного пользования – с 10 июня 2009 г. по 10 июня 2014 г.;

- договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 01 января 2014 г. – с МБОУ ДОД «СДЮСШОР «Киокушинкай», помещения по адресу: г.Пермь, ул. Н.Островского,68, цель использования – для ведения учебно-тренировочного процесса с целью развития учащихся в области спорта, площадь имущества, переданного в безвозмездное пользование – 319,9 кв.м, срок безвозмездного пользования – с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2016 г.

Выводы комиссии:

К договору безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 01 ноября 2013 г. не приложены копии планировки и экспликации помещений, переданных в безвозмездное пользование.

Предложения по устранению выявленных нарушений:

1. Директору МАОУ «Гимназия № 33» г.Перми необходимо:

– Привести в соответствие с условиями договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом от 01 ноября 2013 г. приложения к указанному договору и в представить в управление имуществом комплексом указанный договор с приложениями в срок до 16 мая 2014;

Председатель:

Шарипова  
Рафаиловна

Рената



начальник отдела планирования и  
развития имущественного  
комплекса системы образования  
управления имуществом  
комплексом

Члены комиссии:

Катаева  
Сергеевна

Марина



ведущий специалист отдела  
образования Свердловского района  
города Перми

Костарева  
Валерьевна

Екатерина



главный специалист отдела  
планирования и развития  
имущественного комплекса

Полежаева  
Сергеевна

Анастасия



заместитель начальника  
юридического отдела

Экземпляр акта получен 03 июня 2014 года:

(Должность ФИО руководителя Учреждения)

Директор МАОУ «Гимназия № 33» г.д. Малюкова

